

**NAPRAWA POKRYCIA DACHOWEGO BUDYNKU – ZESPOŁU SZKOLNO –
PRZEDSZKOLNEGO NR 6 W RZESZOWIE , przy ul. Prof. A. Krzyżanowskiego 24,
35- 329 Rzeszów.**

Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest miejscowa naprawa pokrycia dachowego na budynku szkoły. Naprawa wynika z sytuacji awaryjnej, która powstała w ostatnim roku użytkowania obiektu i faktu zalania jednej ze sal dydaktycznych na drugim piętrze budynku.

Po dokonanych oględzinach pokrycia dachowego oraz znajdujących się tam urządzeń widzi się potrzebę :

- a) Zabezpieczenia miejscowego pokrycia dachowego;
- b) Zabezpieczenie obróbek znajdujących się na dachu: masztów, słupów, wentylatorów, kominków wentylacyjnych, itp. urządzeń.

Zakres robót powinien obejmować następujące czynności :

1. Przegląd dachu, lokalizację miejsc przecieków na dachu;
2. Ustawienie rusztowania rurowego, punktowego o wysokości do 20 m, zewnętrzny ciąg komunikacyjny dla pracowników i transportu materiałów;
3. Usunięcie zbędnych nieczystości z dachu, przygotowanie dachu do remontu poprzez odpylenie, usunięcie luźnej posypki z papy;
4. Ręczny załadunek i wyładunek materiałów budowlanych – na dach;
5. Przygotowanie podłoża, usunięcie pęcherzy powietrzno – wodnych, wyrównanie powierzchni papy, udrożnienie ewentualne rur spustowych;
6. Oczyszczenie skorodowanych wypustów – rur kanalizacyjnych (odpowietrzniki), poprzez ręczne czyszczenie szczotkami ;
7. Uszczelnienie masą twardoplastyczną podstaw rur kanalizacyjnych – 4 sztuki;
8. Malowanie farbami ochronnymi wypustów rur kanalizacyjnych – 4 szt.
9. Demontaż i utylizacja kominków wentylacyjnych – 11 sztuk;
10. Uszczelnienie otworów po zdemontowanych kominkach wentylacyjnych – 11 sztuk;
11. Uszczelnienie przejść, wsporników pod rury obok paneli fotowoltaicznych – 36 sztuk;
12. Uszczelnienie przejść z zastosowaniem masy bitumicznej – przejścia instalacji odgromowej, kanalizacji oraz wsporników rur paneli fotowoltaicznych – 18 sztuk;

13. Gruntowanie przygotowanego podłoża bitumicznego – gruntowanie wentylatorów i miejsc po naprawie papy – 26 m²;
14. Obróbki konstrukcji wsporczych – wysokości do 30 cm przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej – 10 sztuk;
15. Obróbki dachowe kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej . Papa asfaltowa zgrzewalna z dodatkiem SBS wierzchniego krycia na włókninie poliesterowej , gramatura 250 , gr. 5.2 mm (+/- 2%) – 32 mb (obwodu);
16. Montaż listwy dociskowej przykręcanej do komina z uszczelnieniem masą trwaleplastyczną o szerokość – 20mm (32 mb);
17. Drobne naprawy pokrycia papowego polegającego na wstawieniu łat – do 1m² – 10 sztuk;
18. Naprawa uszkodzeń papy w korycie – analogia naprawa ścian attyk poprzez – naprawę pokryć dachowych papą termozgrzewalną (jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia po wyrównaniu istniejącego pokrycia papy) z gruntowaniem z wywinieciem na ściany attyk bez demontażu obróbek blacharskich. Papa asfaltowa zgrzewalna z dodatkiem SBS wierzchniego krycia na włókninie poliestyrowej gr. 5.2 mm – naprawa uszkodzeń papy w korycie - ok. 12 m²;
19. Wywiezienie gruzu, odpadów spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość – do 10 km;
20. Utylizacja odpadów – materiałów z rozbiórki (gruz, papa, itp.)

INSPEKTOR

Wiesław Kedzior

